

## COMUNICATO STAMPA

### INTESA SANPAOLO INCREMENTA A 9,5 MILIONI DI EURO IL PLAFOND ROTATIVO A FAVORE DEL GRUPPO EDILIZIACROBATICA, DESTINATO ALL'ACQUISTO DEI CREDITI FISCALI ECOBONUS E ORA ANCHE SUPERBONUS

- Il Gruppo EdiliziAcrobatica ha scelto Intesa Sanpaolo come partner unico per la cessione dei crediti fiscali *Ecobonus* derivanti dagli interventi di riqualificazione energetica degli edifici, e ora anche di quelli *Superbonus*, gestiti attraverso la newco Energy Acrobatica 110 Srl
- Ad oggi, i crediti ceduti e già liquidati grazie all'accordo con la Banca ammontano a 22 milioni di euro

*Torino/Genova, 21 ottobre 2021* - Intesa Sanpaolo incrementa a 9,5 milioni di euro il **plafond rotativo** messo a disposizione del Gruppo EdiliziAcrobatica, che l'azienda potrà utilizzare per la **cessione pro-soluto alla Banca sia dei crediti fiscali Ecobonus**, sia dei crediti fiscali generati da lavori edili di riqualificazione energetica che beneficiano delle agevolazioni *Superbonus*, introdotte dal "Decreto Rilancio".

Per sostenere gli amministratori di condominio e i condomini nell'espletamento di tutte le pratiche legate all'incentivo del 110% e poterne beneficiare nella modalità più semplice e senza rischi, EdiliziAcrobatica ha costituito **Energy Acrobatica 110 Srl**, che fornisce risposte "chiavi in mano" attraverso un processo certificato e trasparente e una piattaforma dedicata all'avanzamento della commessa e alla gestione documentale. La newco opera attraverso la rete commerciale di EdiliziAcrobatica con una rete di professionisti e aziende appaltatrici nelle principali città d'Italia (Torino, Milano, Brescia, Genova, Verona, Padova, Firenze e Roma); e un team interno dedicato alla cessione del credito.

**L'accordo con Intesa Sanpaolo offre al Gruppo EdiliziAcrobatica il supporto finanziario necessario** per affrontare con serenità l'esecuzione dei lavori, dalle fasi di avvio alla loro conclusione, consentendo di ottimizzare le risorse finanziarie, migliorare il cash flow e cogliere al meglio le opportunità offerte dagli incentivi fiscali. Ad oggi, i **crediti ceduti** e già liquidati grazie all'accordo con la Banca **ammontano a circa 22 milioni di euro**.

L'operazione con Intesa Sanpaolo trae spunto dal **Decreto Rilancio**, che ha previsto per i bonus fiscali la possibilità di cessione del credito, al posto dell'utilizzo diretto delle detrazioni. Intesa Sanpaolo sta riscontrando un **ampio interesse per tutte le soluzioni attivate**, fin da agosto 2020, per consentire ai propri clienti di cogliere le opportunità del Decreto, **sia da parte delle imprese sia da parte dei privati**, che attraverso il servizio offerto dalla Banca possono "rendere liquidi" i propri crediti senza dover aspettare anni, a vantaggio dell'intero sistema economico, un'opportunità valida anche per tutti quei soggetti che non sono fiscalmente capienti.

La Banca interviene attraverso tre modalità: con la **cessione del credito d'imposta**; con l'eventuale **finanziamento ponte per l'avvio e la gestione dei cantieri** oggetto di cessione del credito d'imposta; con il **servizio facoltativo di assistenza gratuita di Deloitte**, che segue il cliente nell'ottenimento del visto di conformità e nella gestione del cassetto fiscale.

Da novembre 2020 a oggi il Gruppo ha raccolto **richieste da parte delle imprese per oltre 29.000 progetti di riqualificazione in corso** per un **controvalore di circa 3 miliardi di euro**, che salgono a **circa 6 miliardi di euro includendo anche le richieste dirette da parte di privati e condomini**.

L'introduzione degli **incentivi** per la riqualificazione energetica e antisismica degli edifici sta offrendo **stimoli significativi per il rilancio del mercato immobiliare e del mondo delle costruzioni**, interessato negli ultimi 10 anni da un processo di ridimensionamento a livello nazionale e colpito in maniera importante dalle misure di contenimento introdotte a causa della pandemia. Nel settore abitativo, anche i progetti di **riqualificazione urbana** e la crescente **attenzione verso tematiche di sostenibilità** ambientale e di contrasto del rischio idrogeologico daranno **nuovo impulso agli investimenti**. Il contesto di applicazione è potenzialmente favorevole: **in Italia il 74% degli edifici residenziali è stato costruito prima del 1980**. Liguria e Piemonte risultano essere le regioni italiane con la maggior quota di immobili costruiti prima del 1980, rispettivamente 87% e 83%. Genova, dopo Firenze, è la città italiana con la quota più alta di immobili edificati prima del 1980 (97,3%), mentre la città di Torino si colloca al terzo posto, con una quota di immobili storici del 93,2% sul totale (*dati elaborati dalla Direzione Studi e Ricerche di Intesa Sanpaolo*).

*«La proposta flessibile e modulare che abbiamo messo in campo, rafforzata da sinergie e accordi importanti come quello consolidato con il Gruppo EdiliziAcrobatica, consente ai nostri clienti di cogliere tutte le opportunità degli incentivi fiscali edilizi – spiega **Andrea Perusin, Direttore Regionale Piemonte Sud e Liguria di Intesa Sanpaolo** – In questo modo, da un lato contribuiamo in modo concreto all'efficienza del patrimonio immobiliare, dall'altro sosteniamo le filiere produttive del settore delle costruzioni, volano fondamentale per il rilancio dell'economia e dell'occupazione. L'ampia capienza fiscale della banca offre alle imprese la tranquillità di cedere il credito maturato e, unita alle continue innovazioni di processo e all'assistenza qualificata di Deloitte, garantisce la solidità del nostro supporto. È un filone di interventi coerente con la missione della transizione ecologica del PNRR, che valorizziamo anche nell'ambito di "Motore Italia", il nostro programma di iniziative e finanziamenti per il rilancio delle PMI, con 50 miliardi di euro di nuovo credito, di cui 5,3 miliardi nel nord ovest.»*

*«Il Superbonus del 110% rappresenta una grande opportunità per far ripartire il sistema Paese - commenta **Riccardo Iovino, presidente di EA 110, nonché amministratore delegato di EdiliziAcrobatica S.p.A.** -. Fin dal momento della sua entrata in vigore, ha mostrato un potenziale che chi opera nel settore dell'edilizia non può non intuire. Proprio per questo, la scorsa primavera abbiamo costituito Energy Acrobatica 110 che si pone come main contractor e mette a disposizione di tutta la filiera dell'edilizia, coinvolta nelle agevolazioni del Superbonus, quelle competenze necessarie alla corretta interpretazione normativa e alla soddisfazione del cliente finale che, diversamente, sarebbero frammentate e di difficile gestione.»*

Informazioni per i media

#### **Intesa Sanpaolo**

Media Relations Banca dei Territori e Media locali  
stampam@intesasanpaolo.com

#### **EdiliziAcrobatica**

EdiliziAcrobatica  
Ufficio Stampa  
Deborah Dirani  
ufficiostampa@ediliziacrobatica.com  
Mob: +39 393 8911364

Ufficio Stampa Finanziario  
Close to Media  
Luca Manzato +39 335 8484706

## EdiliziAcrobatica SpA

EdiliziAcrobatica è l'azienda leader in Italia nel settore dell'edilizia operativa in doppia fune di sicurezza. Fondata a Genova nel 1994 da Riccardo Iovino, l'azienda conta oggi oltre 1200 collaboratori e 100 aree operative in Italia e Francia. La tecnica che utilizza le consente di effettuare interventi senza l'utilizzo di ponteggi o piattaforme aeree, offrendo così al cliente finale servizi di qualità e l'abbattimento dei costi del ponteggio. I lavori su corda in cui EdiliziAcrobatica è specializzata, sono particolarmente indicati per la manutenzione ordinaria e straordinaria di palazzi e condomini, alberghi e monumenti storici. La tecnica messa a punto da EdiliziAcrobatica assicura, infatti, numerosi vantaggi sia in termini di agibilità per condòmini e ospiti degli hotel, sia in termini di sicurezza per i residenti che di accesso ai monumenti che, anche durante le opere di restauro e manutenzione restano sempre a disposizione dei turisti. Quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana da novembre 2018 e sul mercato Euronext Growth di Parigi da febbraio 2019, EdiliziAcrobatica ha chiuso il 2020, l'anno della pandemia e del fermo dei cantieri, con 44,8 milioni di ricavi, in crescita del 14% rispetto al 2019. Nello stesso 2020, la società ha inaugurato una nuova linea di business dedicata alla pulizia e alle sanificazioni e rilasciato EAcondominio, la prima APP in Italia destinata agli amministratori di condominio per facilitare l'organizzazione di assemblee condominiali da remoto. Per info: [www.ediliziacrobaticea.co](http://www.ediliziacrobaticea.co)

## Intesa Sanpaolo

Intesa Sanpaolo è una wealth management & protection company, nonché la principale Banca in Italia e una delle più solide e profittevoli banche europee. Come Bancassicurazione, offre servizi bancari commerciali, di corporate investment banking, private banking, gestione del risparmio, asset management e assicurativi. Il Gruppo Intesa Sanpaolo conta circa 13,5 milioni di clienti in Italia, serviti attraverso i suoi canali digitali e tradizionali, e 7,2 milioni di clienti all'estero, dove è presente con banche controllate operanti nel commercial banking in 12 Paesi in Europa centro-orientale, Medio Oriente e Nord Africa, oltre che con una rete internazionale specializzata nel supporto alla clientela corporate in 25 Paesi. Intesa Sanpaolo è riconosciuta come una delle banche più sostenibili al mondo ed è impegnata a diventare un modello di riferimento in termini di sostenibilità e responsabilità sociale e culturale. Promuove progetti rilevanti di inclusione economica e riduzione della povertà, tra cui un fondo di impatto per 1,5 miliardi di euro di finanziamenti a categorie di soggetti con difficoltà di accesso al credito. In campo ambientale, ha creato un fondo di 6 miliardi di euro destinato all'economia circolare. Il Gruppo è inoltre fortemente impegnato in attività culturali in Italia e all'estero, con l'obiettivo di difendere, valorizzare e condividere il patrimonio storico-artistico del Paese, anche grazie alle esposizioni permanenti e temporanee ospitate presso le Gallerie d'Italia, i musei di Intesa Sanpaolo presenti a Milano, Napoli, Vicenza e, prossimamente, Torino.

Sito internet: [group.intesasanpaolo.com](http://group.intesasanpaolo.com) | News: <https://group.intesasanpaolo.com/it/sala-stampa/news> |  
Twitter: @intesasanpaolo | Facebook: @intesasanpaolo | LinkedIn: <https://www.linkedin.com/company/intesa-sanpaolo> | Instagram: @intesasanpaolo